

COMUNE DI SAN NICOLÒ D'ARCIDANO

PROVINCIA DI ORISTANO

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE NUMERO: **03**

DEL **12 gennaio 2017**

OGGETTO: Servizio di gestione e manutenzione impianto di illuminazione pubblica e impianti semaforici. Affidamento tramite Convenzione Consip (Servizio Luce 3 - Lotto 4 - CIG 47419561E2) alla ditta Zephyro SpA Milano e assunzione del relativo impegno di spesa (GIG Derivato ZA01CE5D1D). Periodo contrattuale di 9 anni (01/02/2017 – 31/01/2026)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Richiamati:

- il Decreto Sindacale n. 01 del 09.01.2017, con il quale viene nominato il Responsabile del Servizio Tecnico.
- la determinazione del Servizio Tecnico n. 01 del 12.01.2017, con la quale viene nominato Responsabile del Procedimento il geom. Gian Luca Porcu;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

Considerato che occorre procedere all'affidamento del servizio di gestione e manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica in quanto la scadenza contrattuale con la ditta appaltatrice Saiu Elettroservice di Villacidro è prevista per il giorno 31.01.2016;

Premesso che:

- il D.L. 06 luglio 2012, n. 95, convertito con Legge n. 135/2012, all'art. 1 prevede l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.;
- la Legge n° 94/2012 di conversione del D.L. n. 52/2012, stabilisce che le Amministrazioni Pubbliche devono ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), o ad altri mercati elettronici istituiti, per tutti gli acquisti di beni e servizi, anche di importo inferiore ad € 200.000,00;
- il D.L. 6 luglio 2012 n. 9, art. 1 comma 7, il quale prevede che relativamente a particolari categorie merceologiche, tra le quali rientra la fornitura di energia elettrica, le amministrazioni pubbliche sono tenute ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione da CONSIP s.p.a., oppure a sistemi telematici di negoziazione di CONSIP o dalle centrali di committenza regionali di riferimento, oppure acquisti autonomi a corrispettivi inferiori a quelli delle convenzioni CONSIP e delle centrali di committenza regionali di riferimento;

Rilevato che in data 25.11.2014 è stata stipulata una convenzione tra CONSIP s.p.a. e Società PRIMA-VERA s.p.a. (ora Zephyro s.p.a.) per l'affidamento del "Servizio Luce e dei Servizi Connessi per le pubbliche Amministrazioni", lotto 4 "Sardegna", recante le caratteristiche di svolgimento del servizio conformi alle necessità di questo Ente;

Vista la delibera G.C. n. 157 dell'11.11.2015 con la quale sono state attribuite le funzioni di supervisore del servizio tecnico e venivano impartiti indirizzi al responsabile del servizio tecnico per la richiesta preliminare di fornitura da inoltrare al concessionario individuato da CONSIP SpA per il "Servizio Luce e dei Servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni", lotto 4 ai sensi dell'art. 26 della L. 488 del 23.12.1999 e dell'art. 58 della legge 388/2000;

Preso atto:

- che con nota prot. n. 2020 del 09.03.2016 il servizio tecnico comunale ha avanzato richiesta preliminare di fornitura alla ditta PRIMA-VERA s.p.a. (ora Zephyro s.p.a.) per le necessarie attività di sopralluogo finalizzate alla redazione del PDI da parte del fornitore;
- che con nota prot. n. SL111-17/038-16FP dell'11.03.2016 pervenuta in data 14.03.2016 ed acquisita in pari data al n. 2191 del protocollo comunale la ditta ZEPHYRO s.p.a. confermava la validità formale del documento predisposto e al fine di pianificare le attività di sopralluogo congiunto con il supervisore, finalizzato alla redazione del PDI confermava l'incontro presso gli uffici di questo servizio tecnico per il giorno 17.03.2016 alle ore 10.00;

- che con Verbale di Sopraluogo del 05.05.2016 la ditta ZEPHYRO s.p.a. congiuntamente con il responsabile del servizio tecnico comunale, verificava tutti i punti luce presenti costituenti l'impianto di illuminazione pubblica del Comune di San Nicolò d'Arcidano, al fine dell'identificazione della consistenza dell'impianto, da cui ne scaturisce che:
- totali punti luce 582 nell'intero territorio comunale.

Visto il "Piano dettagliato degli interventi", trasmesso con nota prot. n. SL111-17/09-16FP del 04.07.2016 pervenuta in pari data ed acquisita al n. 5403 del protocollo comunale, contenente i preventivi di spesa relativamente al contratto standard di durata di 5 anni e a quello esteso di durata di 9 anni della ditta Zephyro s.p.a. (già PRIMA-VERA s.p.a), da cui si rileva quanto segue:

- la convenzione in atto da attivare con la ditta Zephyro s.p.a. prevede:
 - piano di manutenzione tale da conservare le prestazioni e la sicurezza dell'impianto costante per i futuri 5 o 9 anni;
 - garantire il flusso luminoso di illuminazione nel centro urbano e aree interessate del Comune di San Nicolò d'Arcidano sugli standard nazionali e comunitari;
 - attivazione di Sistema Informativo Gestionale dell'impianto su piattaforma 3DGIS.
- la convenzione in atto da attivare con la ditta Zephyro s.p.a. propone:
 - contratto **standard 5 anni** finalizzato all'intervento sulla rete di n. 5 anni con un importo totale di €. **59.304,06 annuo** + IVA pari ad € 72.350,95, corrispondente per tutti i 5 anni ad un importo di € 296.520,30 + IVA pari ad € 361.745,75;
Sempre sulla durata di contratto di 5 anni, sono previsti interventi **extra canone** per un importo totale di €. **56.418,27** oltre IVA. Questo extracanone è ammissibile per interventi di sostituzione quadri elettrici (n. 7 quadri elettrici) e sostituzione pali/sostegni di illuminazione (n. 100 pali);
 - contratto **esteso 9 anni** finalizzato all'intervento sulla rete di n. 9 anni con un importo totale di €. **59.304,06 annuo** + IVA pari ad € 72.350,95, corrispondente per tutti i 9 anni ad un importo di € 533.736,54 + IVA pari ad € 651.158,58.
Sempre sulla durata di contratto di 9 anni, sono previsti interventi **extra canone** per un importo totale di €. **61.381,00** oltre IVA. Questo extracanone è ammissibile per interventi di sostituzione quadri elettrici (n° 7 quadri elettrici), sostituzione pali/sostegni di illuminazione (n. 100 pali) e sostituzione di n. 1 quadro semaforico;

Visti i prospetti economici predisposti dal Responsabile Area Tecnica che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, dai quali si rileva la convenienza di scegliere il contratto esteso della durata di nove anni, in modo da conseguire un maggior impegno sugli interventi finanziati dal Fornitore e quindi ottenere un più ampio adeguamento tecnologico ed efficientamento energetico degli impianti fin da subito;

Rilevato che:

- il contratto esteso della durata di anni 9 prevede, nelle attività a canone, la sostituzione di tutti i corpi illuminanti convertendo a LED tutta l'illuminazione pubblica di proprietà Comunale, l'installazione del telecontrollo su tutti i quadri elettrici, la gestione di tutta la documentazione di contratto e la gestione della manutenzione degli impianti mediante applicativo informatico, con cartografia e anagrafica del singolo componente dell'impianto (quadri elettrici e punti luce), con gestione delle segnalazioni e degli ordini di lavoro, nelle attività extracanone la sostituzione di n. 7 quadri elettrici, la sostituzione di n. 100 pali con elevato grado di corrosione e la sostituzione di n. 1 quadro semaforico;
- Dal punto di vista economico il contratto esteso ammonta a:
canone annuo: €. **59.304,06** (al netto dell'IVA)
canone totale (9 anni): €. **533.736,54** (al netto dell'IVA)
importo stimato per attività extracanone: €. **61.381,00** (al netto dell'IVA)
per un importo novennale totale di €. **595.117,54** (al netto di IVA)
e quindi per un importo totale lordo €. **726.043,40** (IVA inclusa)

Ritenuto che la suddetta spesa riferita al contratto esteso, risulta inferiore alle spese storiche annuali sostenute per il servizio in questione, pari a circa €. 110.000,00 all'anno (consumi elettrici, manutenzione ordinaria e straordinaria), e che il suddetto "Piano Dettagliato degli Interventi" sia rispondente alle esigenze di questa Amministrazione;

Dato atto che la scelta di aderire alle convenzioni CONSIP non richiede da parte dell'Amministrazione Comunale una specifica motivazione dell'interesse pubblico che la sottende;

Atteso che è intrinseca la economicità dei beni e servizi offerti dalle convenzioni CONSIP, poiché si perviene a risparmi sia diretti, ottenuti in virtù del miglior prezzo conseguito a seguito di gara a procedura aperta ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016, sia indiretti, per la riduzione dei costi per il potenziale contenzioso e nella riduzione dei tempi di avvio, espletamento e perfezionamento delle procedure;

Vista la delibera n. 152 del 20.10.2016 con la quale la Giunta Comunale ha deliberato:

- Di approvare in linea tecnica il "Piano Dettagliato degli Interventi" relativo all'affidamento del servizio integrato di conduzione, gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica e semaforici di questo Comune, presentato da Zephyro s.p.a. con documentazione pervenuta al protocollo comunale al n. 5403 del 04.07.2016 e conservata agli atti dell'Ente;
- Di aderire al "contratto esteso" per 9 anni, in esso previsto;
- Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico l'assunzione di ogni atto necessario per l'adesione alla Convenzione diretta CONSIP con Zephyro s.p.a. (già PRIMA-VERA s.p.a.), per l'affidamento del "Servizio Luce e dei Servizi Connessi per le pubbliche amministrazioni", lotto 4 "Sardegna", per la gestione tecnologica integrata degli impianti di pubblica illuminazione e semaforici di proprietà Comunale;
- Di dare atto che le spese occorrenti per l'affidamento del servizio di che trattasi graveranno sui bilanci di previsione corrispondenti alle nove annualità contrattali;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.)";
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50
- la normativa di cui alla L.R. n. 5/2007 per le parti ancora in vigore;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il vigente Statuto Comunale;

Ritenuto pertanto:

- Di affidare tramite Ordine Diretto di Acquisto, Convenzione MEPA "Servizio Luce e dei Servizi Connessi per le pubbliche amministrazioni, lotto 4 Sardegna" alla ditta Zephyro S.p.A. (già PRIMA-VERA s.p.a.), la gestione e manutenzione tecnologica integrata degli impianti di pubblica illuminazione e impianti semaforici di proprietà Comunale, per la durata di n. 9 anni (01/02/2017 – 31/01/2026) e per un importo di €. 595.117,54 al netto dell'IVA 22% (di cui €. 533.736,54 per canone e €. 61.381,00 per servizi extra canone), per un importo totale lordo di €. 726.043,40;
 - Di assumere impegno di spesa con la ditta Zephyro S.p.A. (già PRIMA-VERA s.p.a.), per il servizio in oggetto di complessivi €. 726.043,40 IVA inclusa sul cap. 1991 dei vari bilanci annuali come da seguente prospetto:
- | | | | | |
|---|----------------------|--------------------|-----------|---------------|
| Anno 2017 (11 mesi - 01/02/17-31/12/17) | €. 73.948,86 | IVA inclusa | Cap. 1991 | Bilancio 2017 |
| Anno 2018 (12 mesi) | €. 80.671,49 | IVA inclusa | Cap. 1991 | Bilancio 2018 |
| Anno 2019 (12 mesi) | €. 80.671,49 | IVA inclusa | Cap. 1991 | Bilancio 2019 |
| Anno 2020 (12 mesi) | €. 80.671,49 | IVA inclusa | Cap. 1991 | Bilancio 2020 |
| Anno 2021 (12 mesi) | €. 80.671,49 | IVA inclusa | Cap. 1991 | Bilancio 2021 |
| Anno 2022 (12 mesi) | €. 80.671,49 | IVA inclusa | Cap. 1991 | Bilancio 2022 |
| Anno 2023 (12 mesi) | €. 80.671,49 | IVA inclusa | Cap. 1991 | Bilancio 2023 |
| Anno 2024 (12 mesi) | €. 80.671,49 | IVA inclusa | Cap. 1991 | Bilancio 2024 |
| Anno 2025 (12 mesi) | €. 80.671,49 | IVA inclusa | Cap. 1991 | Bilancio 2025 |
| Anno 2026 (1 mese – 01/01/26-31/01/26) | €. 6.722,62 | IVA inclusa | Cap. 1991 | Bilancio 2026 |
| TOTALE | €. 726.043,40 | IVA inclusa | | |

Richiamato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2016 approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 18 dell'11.07.2016;

Preso atto che il D. Lgs. n. 244 del 30.12.2016 differisce il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2017 al 31.03.2017;

Considerato che per le motivazioni suesposte, la spesa non è frazionabile in dodicesimi.

Visto l'art. 9 comma 1, lettera a) punto 2, della legge 102/2009 che dispone che *"nelle amministrazioni di cui al numero 1, al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica"*;

Accertato il presente atto gestionale è compatibile con gli stanziamenti in bilancio di cui sopra, e che ad oggi risulta compatibile con le regole di finanza pubblica;

Di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della L. 208/2015 - legge di stabilità 2016";

Ritenuto di provvedere in merito.

DETERMINA

Di affidare tramite Ordine Diretto di Acquisto, Convenzione MEPA "Servizio Luce e dei Servizi Connessi per le pubbliche amministrazioni, lotto 4 Sardegna" alla ditta Zephyro S.p.A. (già PRIMA-VERA s.p.a.), la gestione e manutenzione tecnologica integrata degli impianti di pubblica illuminazione e impianti semaforici di proprietà Comunale, per la durata di n. 9 anni (01/02/2017 – 31/01/2026) e per un importo di €. 595.117,54 al netto dell'IVA 22% (di cui €. 533.736,54 per canone e €. 61.381,00 per servizi extra canone), per un importo totale lordo di €. 726.043,40;

Di assumere impegno di spesa con la ditta Zephyro S.p.A. (già PRIMA-VERA s.p.a.), per il servizio in oggetto di complessivi €. 726.043,40 IVA inclusa sul capitolo 1991 dei vari bilanci annuali come da seguente prospetto:

Anno 2017 (11 mesi - 01/02/17-31/12/17)	€. 73.948,86	IVA inclusa	Cap. 1991	Imp. 17/..... ²³
Anno 2018 (12 mesi)	€. 80.671,49	IVA inclusa	Cap. 1991	Imp. 18/.....
Anno 2019 (12 mesi)	€. 80.671,49	IVA inclusa	Cap. 1991	Imp. 19/.....
Anno 2020 (12 mesi)	€. 80.671,49	IVA inclusa	Cap. 1991	Imp. 20/.....
Anno 2021 (12 mesi)	€. 80.671,49	IVA inclusa	Cap. 1991	Imp. 21/.....
Anno 2022 (12 mesi)	€. 80.671,49	IVA inclusa	Cap. 1991	Imp. 22/.....
Anno 2023 (12 mesi)	€. 80.671,49	IVA inclusa	Cap. 1991	Imp. 23/.....
Anno 2024 (12 mesi)	€. 80.671,49	IVA inclusa	Cap. 1991	Imp. 24/.....
Anno 2025 (12 mesi)	€. 80.671,49	IVA inclusa	Cap. 1991	Imp. 25/.....
Anno 2026 (1 mese - 01/01/26-31/01/26)	€. 6.722,62	IVA inclusa	Cap. 1991	Imp. 26/.....
TOTALE	€. 726.043,40	IVA inclusa		

La presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del Settore Finanziario per il visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del TUEL e sarà eseguibile solo dopo l'opposizione di detto visto. Inoltre, in adempimento al Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi la presente determinazione viene trasmessa al Sindaco.

San Nicolò D'Arcidano, lì **12.01.2017**

Il responsabile del Servizio Tecnico
(Arch. Sandro Pili)

In data odierna si attesta che il presente atto è stato redatto conformemente all' **esito positivo dell'istruttoria** del procedimento amministrativo a cui si riferisce.

Il Responsabile del Procedimento: Geom. Gian Luca Porcu



Parere art. 151 comma 4 del TUEL

Visto: Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del seguente capitolo
ZEPHYRO S.P.A. di Milano €. **73.948,86** cap. 1991 - Imp. N. 17/.....²³

S.N. D'Arcidano, lì 17/01/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Dott.ssa Orrù Luisella)

