

COMUNE DI SAN NICOLÒ D'ARCIDANO

(Provincia di Oristano)

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE NUMERO: **23**

DEL **24 febbraio 2017**

OGGETTO:

Lavori di realizzazione di un centro per la creazione ed il potenziamento dei servizi alle imprese e della stazione di polizia municipale dell'unione dei comuni del terralbese – Lavori di completamento. Fornitura e installazione di un ascensore. Aggiudicazione procedura di gara sul MEPA alla ditta KONE SpA. Assunzione impegno di spesa

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Richiamato il Decreto Sindacale n. 1 del 09.01.2017 con il quale viene nominato il Responsabile del Servizio Tecnico.

Premesso:

- Che la L.R. 19.01.2011, n. 1 "Legge finanziaria 2011" la quale all'articolo 4 "Gestione risorse e opere pubbliche cantierabili" ha disposto lo stanziamento della somma di 100 milioni di euro (50 milioni nel 2011 e 25 nel 2012 e 2013) per la realizzazione di opere pubbliche immediatamente cantierabili, pubblicata sul BURAS n. 3 del 29.01.2011;
- Che con delibera della Giunta Comunale n. 27 del 25.02.2011 si stabilisce di realizzare, nell'area adiacente al Municipio, un edificio da destinare alla Stazione di polizia municipale dell'Unione dei Comuni del terralbese e la sede intercomunale della Protezione Civile;
- che l'opera programmata è orientata alla realizzazione di una infrastruttura a supporto dello sviluppo integrato del territorio, delle attività produttive e della cultura d'impresa, al fine di conseguire la creazione, lo sviluppo e il consolidamento di imprese, così come perseguito dalla Regione con la predetta programmazione;
- che delibera della Giunta Regionale n., 12/20 del 10.03.2011 si approva l'atto di indirizzo e si forniscono direttive di attuazione per la realizzazione delle opere pubbliche cantierabili di cui alla L.R. predetta, stabilendo tra l'altro che il Comune compartecipi al finanziamento dell'opera con una quota del 20% del costo complessivo e che tale quota potrà essere recuperata, anche parzialmente, alla verifica del rispetto del crono programma dell'intervento.
- che con delibera della Giunta Comunale n. 35 del 11.03.2011 si approva il progetto preliminare generale dell'opera, dell'importo complessivo di € 1.350.000,00.
- Che con delibera del Consiglio Comunale n. 12 del 11.03.2011 è stato aggiornato il programma triennale delle opere pubbliche 2011/2013 e l'elenco annuale 2011, comprendenti l'opera pubblica in argomento.

Visto il parere favorevole sul progetto definitivo generale espresso dal servizio competente dell'azienda USL di Oristano con nota prot. 16584 del 16.03.2011.

Considerato che, ai sensi dell'articolo 8 delle predette direttive regionali di attuazione tra i criteri di selezione degli interventi da finanziare vi è la dimensione finanziaria dell'intervento, criterio al quale è stato assegnato il punteggio massimo di 15 punti, così divisi: 15 punti per importo dei lavori inferiore a 500.000,00 euro, 5 punti per importo lavori uguale o superiore a 500.000,00.

Considerato inoltre che ciascun proponente poteva presentare al massimo due domande di finanziamento per altrettanti progetti.

Preso atto che l'Amministrazione Comunale ha stabilito, per quanto sopra, di realizzare l'intervento tramite due stralci funzionali.

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 46 del 23.03.2011 con la quale si è provveduto all'approvazione dell'iniziativa relativa alla realizzazione dell'intervento in oggetto, all'approvazione del

progetto definitivo/esecutivo del 1° stralcio dell'importo complessivo di €. 720.000,00 di cui €. 576.000,00 finanziamento RAS ai sensi della predetta legge ed €. 144.000,00 cofinanziamento comunale.

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 47 del 23.03.2011 con la quale si è provveduto all'approvazione dell'iniziativa relativa alla realizzazione dell'intervento in oggetto, all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo del 2° stralcio dell'importo complessivo di €. 617.000,00 di cui €. 493.600,00 finanziamento RAS ai sensi della predetta legge ed €. 123.400,00 cofinanziamento comunale.

Vista la comunicazione dell'Assessorato Regionale della Programmazione, Centro Regionale di Programmazione, prot. n. 3154 del 05.04.2012, con la quale si comunica che il progetto presentato dal comune è stato ammesso al finanziamento.

Visto il bilancio di previsione 2012 nel quale, per la realizzazione del I° stralcio dell'intervento in oggetto, sul capitolo di spesa n. 2443 è stata stanziata la somma finanziata dalla RAS di €. 576.000,00 e sul capitolo di spesa n. 2442 è stata stanziata la somma finanziata dal comune di €. 144.000,00 da finanziare tramite mutuo.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 16.04.2012 ad oggetto "Seconda variazione di bilancio di previsione per l'esercizio 2012", nel quale, per la realizzazione del II° stralcio dell'intervento in oggetto, sul capitolo di spesa n. 2446 è stata stanziata la somma finanziata dalla RAS di €. 493.600,00 e sul capitolo di spesa n. 2444 è stata stanziata la somma finanziata dal comune di €. 123.400,00 da finanziare tramite mutuo.

Viste le delibere della Giunta Comunale nn. 77 e 78 del 30.05.2012 con le quali si approva il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento, rispettivamente del I° e del II° stralcio ai fini della contrazione di due distinti mutui con la Cassa Depositi e Prestiti per il finanziamento della somma a carico del comune, regolarmente concessi.

Vista la nota prot. n. 5089 del 8.06.2012 con la quale la RAS Assessorato della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio, trasmette copia della det. N. 5052/614 del 07.06.2012 con la quale comunica che è stata delegata l'attuazione delle opere.

Visto che il rispetto dei termini di realizzazione dell'opera di cui al crono programma dell'intervento approvato determina il riconoscimento da parte della RAS di una premialità finanziaria al comune del 20% sul finanziamento concesso, corrispondente alla somma cofinanziata dal comune.

Visto il bilancio di previsione 2016 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 11.07.2016, e l'allegato programma triennale delle opere pubbliche 2016/2018 ed elenco annuale 2016, nel quale l'opera in è inserita;

Considerato:

- che gli interventi di realizzazione di cui al I° stralcio e II° stralcio sono stati realizzati, ultimati e collaudati, e che l'importo per l'attuazione dell'intervento in oggetto ammonta ad euro 295.721,54, così ripartito:
 - € 133.454,47 economie intervento I° stralcio;
 - € 133.467,07 economie intervento II° stralcio;
 - € 28.800,00 premialità RAS I° stralcio.
- Che tali somme sono stanziare come segue:
 - economie I° stralcio: € 28.785,25 capitolo di spesa n. 2442 del bilancio di previsione 2016;
 - € 104.669,22 capitolo di spesa n. 2442 del bilancio di previsione 2016;
 - economie II° stralcio: € 26.307,65 capitolo di spesa n. 2444 del bilancio di previsione 2017;
 - € 107.159,42 capitolo di spesa n. 2446 del bilancio di previsione 2017;
 - premialità: € 28.800,00 capitolo di spesa n. 2447 del bilancio di previsione 2016;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 99 del 25.08.2016, con la quale è stato affidato all'Ing. Riccardo Auteri, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 4246, l'incarico professionale per la progettazione definitiva/esecutiva, direzione, misura, contabilità e collaudo dei lavori in oggetto, ed assunto il relativo impegno di spesa, nonché il contratto disciplinante l'incarico stipulato con il medesimo professionista in data 21.09.2016 rep. N. 15/2016 da registrare in caso d'uso.

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 127 del 30.08.2016 con la quale si approva il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento.

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 151 del 20.10.2016 di approvazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori in oggetto redatto dall'ing. Riccardo Auteri, dell'importo complessivo di € 295.721,54, suddiviso in due lotti funzionali ai sensi dell'articolo 51 del D. Lgs. N. 50/2016, così distinti:

1° lotto: importo complessivo € 147.854,47, di cui € 130.648,80 per lavori e oneri per la sicurezza;
2° lotto: importo complessivo € 147.867,07, di cui € 89.500,00 per lavori e oneri per la sicurezza;

Visti:

il D. Lgs. N. 50/2016 e le linee guida attuative dell'ANAC;

il D.P.R. n. 207/2010 - Regolamento di attuazione del D. Lgs. n. 163/2006;

la L.R. n. 5/2007;

Considerato che nel progetto, e specificatamente nel lotto 1, è prevista la fornitura e installazione di n. 1 impianto ascensore, per l'importo previsto di € 24.435,17 oltre IVA 4%.

Richiamata la determinazione del servizio tecnico n. 163 del 19.12.2016 con la quale è stato approvato il verbale di gara svoltasi il giorno 14.12.2016 per l'appalto dei "Lavori di realizzazione di un centro per la creazione ed il potenziamento dei servizi alle imprese e della stazione di polizia municipale dell'unione dei comuni del territorialmente – Lavori di completamento - Lotto 1", e proposta l'aggiudicazione della medesima gara alla ditta GS MULTISS COOP. SOCIALE di Porto Torres (SS)

Richiamata la propria determinazione n. 15 del 13.02.2017 con la quale, nell'ambito del procedimento in oggetto, è stata indetta procedura di gara da esperirsi ai sensi del D. Lgs 50/2016, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, secondo le procedure previste dal Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA), e secondo le modalità previste nelle norme integrative della lettera di invito/disciplinare di gara, con importo a base di gara di € 24.000,00 oltre oneri per la sicurezza di € 435,17 e IVA.

Vista la lettera di invito/disciplinare di gara prot. n. 1253 del 14.02.2017 inviata alla ditta Kone SpA per l'affidamento della fornitura in parola, per la quale la scadenza per la presentazione delle offerte con la procedura telematica è stata fissata per le ore 18,00 del 23.02.2017.

Richiamata la Richiesta di Offerta/trattativa diretta caricata sul MEPA con il numero 111702 del 15.02.2017.

Visto che entro le ore 18,00 del 23.02.2017, scadenza fissata per la presentazione delle offerte, la ditta Kone SpA ha inoltrato la propria offerta sul sistema informatico dedicato, in conformità alle modalità indicate nella lettera di invito/disciplinare di gara prot. n. 1253/2017, per cui l'offerta della ditta Kone SpA è stata ammessa.

Vista l'offerta formulata da parte della ditta Kone SpA, che ha offerto il ribasso del 17,10% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 24.000,00.

Visto il bilancio di previsione 2017 in fase di predisposizione, ove sul capitolo di spesa n. 2443 è stanziata la somma per l'affidamento in oggetto, a valere sul quadro economico del progetto approvato.

Accertato il possesso dei requisiti generali, di capacità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria in possesso della Ditta Kone SpA.

Visto l'art. 9 comma 1, lettera a) punto 2, della legge 102/2009 che dispone che "nelle amministrazioni di cui al numero 1, al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica";

Accertato che il presente atto gestionale è compatibile con gli stanziamenti in bilancio di cui sopra, e che ad oggi risulta compatibile con le regole di finanza pubblica;

Ritenuto pertanto di:

- aggiudicare definitivamente la gara d'appalto in oggetto alla Ditta Kone SpA con sede legale in Pero (MI) per l'importo di € 19.896,00 oltre oneri per la sicurezza di € 435,17 e IVA 4%.
- impegnare la relativa spesa lorda di € 21.144,42 IVA compresa sul capitolo di spesa n. 2443 del bilancio di previsione 2017 in fase di predisposizione, a valere sul quadro economico del progetto.

Ritenuto di provvedere in merito.

D E T E R M I N A

Di Aggiudicare in via definitiva la gara d'appalto in oggetto alla ditta Kone SpA con sede legale in Pero (MI) per l'importo di € 19.896,00 oltre oneri per la sicurezza di € 435,17 e IVA 4%.

Di impegnare la relativa somma lorda di € 21.144,42 IVA compresa sul capitolo di spesa n. 2443 del bilancio di previsione 2017 in fase di predisposizione.

La presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del Settore Finanziario per il visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del TUEL e sarà eseguibile solo dopo l'opposizione di detto visto. Inoltre, in adempimento al Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi la presente determinazione viene trasmessa al Sindaco.

San Nicolò D'Arcidano, lì 24.02.2017

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Arch. Ir. Sandro Pili

Parere art. 151 comma 4 del TUEL

Visto: Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del seguente capitolo:
cap. 2443 impegno n. 17/_____

S.N. D'Arcidano, lì _____.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Luisella Orrù